

Số: /BC-TCKH

Yên Thế, ngày tháng 03 năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định điều chỉnh Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án: Khu tổ hợp dịch vụ kết hợp dân cư xã Đồng Hưu

Kính gửi: UBND huyện Yên Thế

Căn cứ Tờ trình số 121/TTr-QLDA ngày 15/02/2023 của Ban QLDA ĐTXD huyện về việc thẩm định điều chỉnh báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; Phòng Tài chính - Kế hoạch báo cáo thẩm định điều chỉnh đề xuất chủ trương đầu tư dự án trên như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

Dự án: Khu tổ hợp dịch vụ kết hợp dân cư xã Đồng Hưu, gồm: Tờ trình số 121/TTr-QLDA ngày 15/02/2023 của Ban QLDA ĐTXD huyện đề nghị thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư; Báo cáo số 119/BC-QLDA ngày 15/02/2023 của Ban QLDA ĐTXD huyện về đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư; Báo cáo số 120/BC-QLDA ngày 15/02/2023 của Ban QLDA ĐTXD về thẩm định nội bộ điều chỉnh đề xuất chủ trương đầu tư dự án;

- Các tài liệu khác liên quan.

II. CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH

1. Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;
2. Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
3. Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng.
4. Căn cứ Quy hoạch tỉnh Bắc Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 219/QĐ-TTg ngày 17/02/2022;
5. Căn cứ Quyết định số 744/QĐ-UBND ngày 22/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Thế;
6. Căn cứ Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;
7. Căn cứ Nghị quyết số 11/2020/NQ-HĐND ngày 16/7/2020 của Hội đồng nhân dân huyện về việc Giao cho Ủy ban nhân dân huyện quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công nhóm C trên địa bàn huyện Yên Thế;

8. Căn Quyết định số 392/QĐ-UBND ngày 07/7/2022 của UBND huyện Yên Thế về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khu tổ hợp dịch vụ kết hợp dân cư xã Đồng Hưu;

9. Căn cứ Thông báo số 22/TB-UBND ngày 14/02/2023 của UBND huyện Yên Thế về thông báo kết luận phiên giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND huyện ngày 09/02/2023;

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

1. Đơn vị thẩm định: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện
2. Hình thức thẩm định: Nghiên cứu hồ sơ

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN VÀ NỘI DUNG ĐỀ NGHỊ ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ.

Khái quát chung về dự án đã được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 392/QĐ-UBND ngày 07/7/2022.

- 1.1. Tên dự án: Khu tổ hợp dịch vụ kết hợp dân cư xã Đồng Hưu
- 1.2. Cấp quyết định đầu tư: UBND huyện Yên Thế
- 1.3. Chủ đầu tư: Ban QLDA ĐTXD huyện Yên Thế;
- 1.4. Địa điểm: Xã Đồng Hưu
- 1.5. Tổng mức đầu tư ban đầu: 33,0 tỷ đồng (Ba mươi ba tỷ đồng)
- 1.6. Nguồn vốn: Ngân sách huyện
- 1.7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2024.

II. LÝ DO ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Vị trí thực hiện dự án là điểm cuối của hệ thống hạ tầng kỹ thuật của toàn bộ khu vực quy hoạch 12,57ha; điều chỉnh suất đầu tư dự án theo Quyết định số 610/QĐ-BXD ngày 13/7/2022.

III. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Nội dung, quy mô đầu tư điều chỉnh,
 - Tổng mức đầu tư đã được phê duyệt (tại Quyết định 392/QĐ-UBND ngày 07/7/2022) là: 33.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi ba tỷ đồng)
 - Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 44.920.000.000 đồng. (Bằng chữ: Bốn mươi tư tỷ, chín trăm hai mươi triệu đồng)
2. Các nội dung khác: Theo Quyết định số 392/QĐ-UBND ngày 07/7/2023 của UBND huyện Yên Thế
3. Thông tin chung dự án sau điều chỉnh chủ trương đầu tư.
 - Tên dự án: Khu tổ hợp dịch vụ kết hợp dân cư xã Đồng Hưu
 - Nhóm dự án: Nhóm C
 - Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND huyện Yên Thế.
 - Tên Chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Yên Thế.
 - Tên đơn vị sử dụng: UBND xã Đồng Hưu.

- Địa điểm thực hiện dự án: Xã Đồng Hưu.
- Dự kiến tổng mức đầu tư, nguồn vốn và phân kỳ đầu tư:
 - + Tổng mức đầu tư dự kiến: **44.920.000.000** đồng (Bằng chữ: Bốn mươi tư tỷ, chín trăm hai mươi triệu đồng)
 - + Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện.
 - + Phân kỳ đầu tư:

Năm	Vốn dự kiến (đồng)	Ghi chú
2022 - 2024	44.920.000.000	
Tổng	44.920.000.000	

- Thời gian thực hiện dự án: 2022-2024
- Tiến độ thực hiện dự án:
 - + Giai đoạn chuẩn bị đầu tư: Quý IV/2022 đến hết quý II/2023.
 - + Giai đoạn thực hiện và kết thúc đầu tư: Quý III/2023 đến hết năm 2024.

V. KẾT LUẬN

Dự án: Khu tổ hợp dịch vụ kết hợp dân cư xã Đồng Hưu đủ điều kiện để phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư theo quy định.

Trên đây là ý kiến thẩm định của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, đề nghị UBND huyện xem xét phê duyệt theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Ban QLDA ĐTXD huyện;
- Lưu: VT./.

TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Đức Dương